



STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA

ULICA GRADA VUKOVARA 284
10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni sudac Maja Praljak

U Zagrebu, 16. listopada 2024.

Na broj: St-1106/2024

Dužnik: SOKOL PETRINJA d.o.o. Petrinja, Artura Turkulina 2, OIB: 45078709872

Privremeni stečajni upravitelj: Frano Bazina, Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb, OIB: 49623396887

IZVJEŠĆE

o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj br. St-1106/2024 od 17. rujna 2024. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja gore navedenog dužnika SOKOL PETRINJA d.o.o. Petrinja, Artura Turkulina 2, OIB: 45078709872, te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam podnijeti sudu pisano izvješće u kojem ću utvrditi ima li stečajni dužnik unovčivu imovinu u vidu pokretnina, prije svega motornih vozila, ali i ostalih pokretnina (točka 4. obrazloženja ovog rješenja), te se očitovati o tome je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

IZVJEŠĆE

| w: www.bazina.hr

| e-mail: stecajni.bazina@gmail.com

| račun: **HR1123600001102639524**

| mob: **091 177 7704**

| adresa: **Ulica grada Vukovara 284, Zagreb**

| oib: **49623396887**

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** SOKOL PETRINJA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, trgovinu i graditeljstvo
- **Skraćeni naziv:** SOKOL PETRINJA d.o.o.
- **Sjedište društva:** Petrinja (Grad Petrinja)
- **Poslovna adresa društva:** Artura Turkulina 2, Petrinja (Grad Petrinja)
- **Pravni oblik društva:** društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 45078709872
- **MBS:** 080170546
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Zagrebu

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju trovačkog društva od 09.rujna 1997. godine

Statusne promjene u društvu: U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

Temeljni kapital društva iznosi 22.000,00 kuna / 2.919,90 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Osnivači/članovi društva:

VLADIMIR ŠTAJCAR, OIB: 16803710670, Petrinja, Ljudevita Gaja 9

- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

ANITA ŠTAJCAR, OIB: 68560985485, Zagreb, Lomnička 19

- direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Registrirani predmet poslovanja:

- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja

- * pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem

Primarna djelatnost prema NKD-u: 5630 - Djelatnosti pripreme i usluživanja pića.

Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka

Financijska agencija je podnijela Trgovačkom sudu u Zagrebu zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom SOKOL PETRINJA d.o.o. Petrinja, Artura Turkulina 2, OIB: 45078709872, MBS: 080170546 na temelju čl.444. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, 104/17 i 36/22, dalje u tekstu: SZ).

Rješenjem naslovnog stečajnog suda posl.br. St-1106/2024 od 10. travnja 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Kako u trenutku donošenja rješenja sud nije mogao utvrditi imovinu dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno status i stanje obveza dužnika i mogućnost da se imovinom dužnika pokriju troškovi stečajnog postupka, sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja i odlučio kao u izreci rješenja.

II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Privremeni stečajni upravitelj je uputio dopis direktoru dužnika, a sve sa zahtjevom da mu se dostavi potrebna poslovna i knjigovodstvena dokumentacija, te da se uspostavi kontakt, a kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu te račun dobiti i gubitka.

Pošiljka upućena dužniku na njegovo sjedište te pošiljka upućena direktoru dužnika rezultirala time da je privremeni stečajni upravitelj stupio u kontakt s direktoricom Anitom Štrajcar koja mu je objasnila razloge zbog kojih je društvo zapalo u financijske probleme. U bitnom je direktorica rekla kako je potresom u Petrinji 29. prosinca 2020. godine uništen objekt u kojem je društvo obavljalo ugostiteljsku djelatnost više od 20 godina, a koji objekt je uklonjen u veljači 2021. godine te kako su kompletna poslovna i ostala dokumentacija potrebna za obavljanje djelatnosti, stvari, oprema i sav inventar ugostiteljskog objekta, istim potresom uništeni, a obzirom na tešku i lošu financijsku situaciju uzrokovanu

potresom društvo nije bilo u mogućnosti početi poslovanje na drugoj lokaciji što bi tražilo nova ulaganja za koja društvo nije imalo financijskih sredstava, nadalje direktorica navodi kako **društvo nema u vlasništvu niti u posjedu dugotrajnu imovinu, kako pokretnu, tako ni nepokretnu, niti ima ikakvih nenaplaćenih potraživanja prema trećim osobama (bilo fizičkim bilo pravnim). Nadalje, navodi kako je vozilo TERETNI AUTOMOBIL, marka RENAULT EXPRESS, godina proizvodnje 1990., broj šasije VF1F4010503080970, reg. oznake SK771CV objavljeno 2007. godine te je isto predano na reciklažno dvorište.**

Također, direktorica Anita Štrajcar je rekla kako društvo više ne posluje i nema nikakvih poslova, kako je društvo imalo u vlasništvu jedino opremu namijenjenu poslovanju te da je isto uništeno u potresu, a gore navedeno vozilo je objavljeno 2007. godine te predano na reciklažno dvorište..

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da Dužnik nema svojih stvarnih poslovnih prostorija na poslovnoj adresi društva.

Ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka, te na podacima koje je privremeni stečajni upravitelj prikupio iz evidencije portala Bon.hr, te iz javno dostupnih godišnjih financijskih izvješća, računa dobiti i gubitka, te iz bilješki uz financijska izvješća.

Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristi(o) sljedeće žiro račune:

- HR3923400091110897459, otvoren kod PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, aktivan
- HR0524850031100215811, otvoren kod CROATIA BANKA d.d. Zagreb, zatvoren 08.12.2011.
- HR7824020061100610870, otvoren kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, zatvoren 17.07.2018.

Uvidom u portal bon.hr i dokumentaciju ishodu od Financijske agencije utvrđeno je da je gore navedeni žiro račun HR3923400091110897459, otvoren kod PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, na dan sastavljanja ovog izvješća aktivan i u blokadi.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje.**

III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

1. Pokretnine:

Dužnik je u vlasništvu imao opremu namijenjenu poslovanju, a koja je prema navodima direktora, uništena u potresu, a vozilo TERETNI AUTOMOBIL, marka RENAULT EXPRESS, godina proizvodnje 1990., broj šasije VF1F4010503080970, reg. oznake SK771CV objavljeno je 2007. godine te je isto predano na reciklažno dvorište.

2. Potraživanja dužnika prema trećima

Privremeni stečajni upravitelj u narednom dijelu ovog izvješća utvrđuje potraživanja dužnika sukladno javno dostupnoj dokumentaciji. Stoga, privremeni stečajni upravitelj ističe da je iz financijskih izvještaja objavljenih na stranicama Financijske agencije, sudskog registra, i uvidom u portal bon.hr (bruto bilanca i bonitetni izvještaj) **utvrdio da dužnik sljedeće:**

- kratkotrajna imovina u iznosu od 6.291,72 EUR (prema bilanci iz 2022.), i to:

- zalihe u iznosu od 0,00 EUR
- Potraživanja u iznosu od 6.288,67 EUR

Direktor dužnika je u telefonskom razgovoru rekao privremenom stečajnom upravitelju kako dužnik više nema potraživanja prema trećima.

Privremeni stečajni upravitelj u daljnjem tijeku ovog izvješća izlaže financijska izvješća:

3. Financijski izvještaji i podaci

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2022. GODINU.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2022. GODINU.	
16.10.2024 17:39:27	
Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	45078709872 / 01318934
Tvrtka:	SOKOL PETRINJA d.o.o.
Adresa:	ARTURA TURKULINA 2, 44250 PETRINJA
Datum predaje:	28.04.2023.

iznosi u HRK

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2022.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		171.215	171.215
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		171.215	171.215
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		64.597	47.405
I. ZALIHE		-	-
II. POTRAŽIVANJA		64.551	47.382
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		46	23
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		235.812	218.620
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		152.092	120.855
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		22.000	134.625
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		112.625	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-44.899	17.466
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		62.366	-31.236
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		27.105	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE		56.615	97.765
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO – PASIVA		235.812	218.620
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2022. - 31.12.2022.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		178.999	-
II. POSLOVNI RASHODI		114.306	24.263
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		55	6.973
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELJUJUĆIM INTERESOM		-	-

U prilogu ovog izvješća dostavlja se bonitetni izvještaj s portala bon.hr.

Uvidom u sustav e-komunikacije pod „postojećim predmetima“, a prema OIB-u dužnika, utvrđeno je da dužnik nema tekućih sudskih sporova i/ili postupaka u kojima je aktivno i/ili pasivno legitimiran.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, **ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima **neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.**

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 17. rujna 2024. do 17. listopada 2024.

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 17. listopada 2024. do 17. travnja 2025.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi računovodstva	82,95 EUR	6	497,71 EUR
Bankarski troškovi	7,96 EUR	6	47,78 EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	19,91 EUR	6	119,45 EUR
Troškovi skladištenja dugotrajne imovine	132,72 EUR	6	796,34 EUR
Troškovi skladištenja dokumentacije	132,72 EUR	6	796,34 EUR
Izrada štambilja		Jednokratno	19,91 EUR
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		Jednokratno	26,54 EUR
Troškovi procjene imovine		Jednokratno	265,45 EUR
Troškovi unovčenja imovine (oglašavanje itd.)	66,36 EUR	6	398,17 EUR
Predvidiva min.bruto nagrada stečajnog upravitelja		Jednokratno	796,34 EUR
UKUPNO:			3.764,03 EUR

SVEUKUPNO (1+2) =

4.565,73 EUR

V. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti slijedeće :

- Kod dužnika **postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje**, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez knjigovodstvene dokumentacije nije bilo moguće utvrditi.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, privremenom stečajnom upravitelju je **teško procijeniti je li ista dostatna za pokriće troškova prethodnog i vođenje stečajnog postupka** jer stečajni upravitelj nije imao mogućnost uvida u dokumentaciju dužnika iz koje bi isto proizlazilo.

Stečajni upravitelj je mišljenja kako u ovome trenutku ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da bi imovina dužnika u ovom trenutku nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, već u ovom trenutku postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a; međutim, zbog vrijednosti potencijalne imovine odnosno stečajne mase s kojom bi se mogli namiriti (dijelom) troškovi stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj.

p r e d l a ž e

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj

Frano Bazina

U prilogu:

1. Zahtjev za dostavom dokumentacije i kontaktom upućen zakonskom zastupniku dužnika i dužniku
2. Bonitetni izvještaj dužnika
3. Dopis zakonskog zastupnika dužnika